

V Praze dne 12. 12. 2024 - Společnost DELTA Investiční společnost, a.s. informuje o aktuálním vývoji fondu CFH investiční fond SICAV, a.s.

DELTA Investiční společnost a.s. (DELTA IS) jako obhospodařovatel a administrátor CFH investičního fondu SICAV, a.s. (Fond) si dovoluje informovat investory o aktuální situaci a krocích, které činí ve věci správy Fondu.

Jak DELTA IS v minulosti informovala, nadále podniká aktivně všechny relevantní kroky vedoucí k úhradě pohledávek Fondu za skupinou Fair Credit Czech s.r.o. (FCC), sestávající jak z této společnosti, tak mj. i ze společností CEPO Green 3, SE (CG3), Concord Financial Holding a.s. (Concord) a nově i společnosti Simfina a.s. (Simfina).

Po řadě obtížných jednání s dlužníky uzavřela DELTA IS v zájmu o zlepšení věřitelského postavení Fondu, s dlužníkem FCC dohodu o restrukturalizaci pohledávek, která by měla zajistit úplnou úhradu celé dlužné částky ze strany FCC prostřednictvím sjednaného splátkového kalendáře. Dohoda byla uzavřela po pečlivém komplexním vyhodnocení situace ohledně skupiny FCC.

Nedílnou součástí a jednou z hlavních podmínek restrukturalizace pohledávek Fondu vůči FCC byla úhrada mimořádné splátky v celkové výši 60.000.000 Kč (poměrně rozděleno ve prospěch jednotlivých podfondů) a úhrada nákladů spojených zejména s posudky, odbornými analýzami a právním zastoupením Fondu. Splátky dle sjednaného splátkového kalendáře jsou řádně hrazeny. Další postup v dané věci se bude odvíjet od insolvenčního řízení dlužníka FCC, kdy prozatím bylo rozhodnuto insolvenčním soudem o odmítnutí návrhu insolvenčních navrhovatelů na prohlášení úpadku FCC. Proti tomuto rozhodnutí však podali insolvenční navrhovatelé odvolání, které tak bude projednáno Vrchním soudem v Praze. Od výsledku se pak bude odvíjet další postup DELTA IS ve vztahu k FCC, kdy Dohoda o restrukturalizaci počítá s alternativou v podobě ukončení platnosti splátkového kalendáře v případě prohlášení úpadku FCC. I na tento „scénář“ je DELTA IS připravena. DELTA IS tak pozorně sleduje vývoj v tomto řízení, kdy v případě prohlášení úpadku bude se svými právními poradci zvažovat další postup. Vše za účelem co nejširšího uspokojení pohledávek Fondu. Pokud úpadek FCC prohlášen nebude, je úhrada pohledávek Fondu za FCC zajištěna mj. přistoupením dlužníkem k pohledávkám FCC, společností Simfina. Aktuální stav, kdy došlo k nepravomocnému odejmutí licence FCC ze strany České národní banky by tak neměl mít zásadní vliv na možnost dlužníků (tedy FCC a Simfina) hradit sjednané řádné splátky dluhu.

Prioritou DELTA IS je nadále co nejširší možné uspokojení všech investorů, kdy přesné termíny plateb budou oznámeny po ukončení souvisejících soudních sporů. Současná situace tak bohužel stále nedovoluje DELTA IS provést částečnou výplatu investorům a bylo tedy nutné rozhodnout o opětovném pozastavení možnosti odkupů investičních akcií. Finanční prostředky Fondu jsou uloženy pro jejich zhodnocení v krátkodobých finančních instrumentech tak, aby následně byla možná jejich rychlá výplata investorům.

DELTA IS zároveň jedná a bude pokračovat v intenzivních jednáních s insolvenčním správcem CG3 a Concord o dalším průběhu insolvenčních řízení těchto dlužníků, ze kterých by měl dosáhnout Fond také alespoň částečného uspokojení jeho pohledávek, a to v návaznosti na výsledek řady soudních sporů. O dalším vývoji Vás budeme informovat.

Investoři se na nás mohou obracet emailem na investice@deltais.cz a na nahrávanou telefonickou linku: +420 601 558 681.

Příloha: Zápis z jednání představenstva společnosti DELTA investiční společnost, a.s.

**ZÁPIS Z JEDNÁNÍ PŘEDSTAVENSTVA SPOLEČNOSTI
DELTA INVESTIČNÍ SPOLEČNOST, A.S.**

Přítomni:

Peter Koždoň, předseda představenstva (předsedající)

Jan Ošťádal, člen představenstva (zapisovatel)

Jan Kodada, člen představenstva

Den konání: 11. 12. 2024

Čas konání: 15:00

Místo konání: Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8

Program: Rozhodnutí představenstva o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií CFH investiční fond SICAV, a.s.

Jednání zasedání představenstva řídil pan Peter Koždoň. V úvodu jednání konstatoval, že zasedání představenstva bylo svoláno v souladu se stanovami společnosti DELTA Investiční společnost, a.s. IČ: 03232051, se sídlem Sokolovská 675/9, Karlín, 186 00 Praha 8, zapsané v obchodním rejstříku vedeném Městským soudem v Praze, oddíl B, vložka 19885 (dále jen „**investiční společnost**“) a že je přítomna nadpoloviční většina členů představenstva, a to je v souladu s čl. XV. stanov investiční společnosti usnášeníschopné.

Představenstvo investiční společnosti rozhodlo, níže uvedeného data a v níže uvedenou hodinu, o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií vydávaných CFH investiční fond SICAV, a.s. (dále jen „Fond“) k podfondům – CFH Podfond 1, IČO: 751 60 986 („**CFH1**“) a CFH Podfond 2, IČO: 751 61 184 („**CFH2**“, CFH1 a CFH2 společně dále jen „Podfondy“), a to z důvodu podle § 134 odst. 1 písm. a) zákona č. 240/2013 Sb., o investičních společnostech a investičních fondech, ve znění pozdějších předpisů („**ZISIF**“), tedy z důvodu ochrany práv a právem chráněných zájmů investičních akcionářů dotčených Podfondů a s ohledem na čl. 14.73, resp. čl. 14.47 statutů Podfondů, kdy je možné pozastavit vydávání a odkupování investičních akcií, hrozí-li ohrožení likvidity Podfondů, potencionální poškození zájmu investorů, kteří v Podfondech setrvávají, a významné pohyby v hodnotě aktiv Podfondů. Představenstvo investiční společnosti tak rozhodlo opakovaně, neboť stále přetrvává situace, kdy počet žádostí o odkup investičních akcií dosáhl takového počtu, že není možné jim vyhovět z důvodu nedostatečné likvidity Podfondů.

1. Pozastavení se týká podfondů – CFH1 a CFH2.
2. Datum a přesný čas rozhodnutí: 11. 12. 2024, 15:30 hod.
3. Okamžik, od kterého se vydávání a odkupování investičních akcií pozastavuje (datum a přesný čas): 21. 12. 2024, 16:00 hod.

Od tohoto okamžiku nelze až do dne obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií vydat ani odkoupit investiční akcie vydané k některému z Podfondů.

4. Doba, na kterou se vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastavuje: 3 měsíce, tj. do 21. 03. 2025, 16:00 hod.
5. Dnem obnovení vydávání a odkupování investičních akcií je den následující po dni, kterým uplynula doba, na kterou bylo vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastaveno, tj. 22. 03. 2025.

6. Důvody pozastavení vydávání nebo odkupování investičních akcií: Představenstvo investiční společnosti rozhodlo o pozastavení vydávání a odkupování investičních akcií Podfondů z důvodu podle § 134 odst. 1 písm. a) ZISIF, z důvodu ochrany práv a právem chráněných zájmů investičních akcionářů dotčených Podfondů a s ohledem na čl. 14.73, resp. čl. 14.47 statutů dotčených Podfondů, kdy je možné pozastavit vydávání a odkupování investičních akcií hrozí-li ohrožení likvidity podfondů, potenciální poškození zájmu investorů, kteří v podfondu setrvají, a významné pohyby v hodnotě aktiv Podfondů.
7. Představenstvo rozhodlo, že se pozastavení vztahuje i na investiční akcie, o jejichž vydání nebo odkoupení bylo požádáno před okamžikem, od kterého se vydávání nebo odkupování investičních akcií pozastavuje, a u nichž ještě nedošlo k vyplacení protiplnění za odkoupení, nebo k vydání investičních akcií. A to primárně pro to, že tato varianta nejlépe odpovídá spravedlivému řešení konkrétní situace, neboť není diskriminační a nepodporuje spekulativní zneužití této mimořádné situace. Všichni investiční akcionáři tak budou mít právo na odkoupení dle budoucí aktuální situace, a to dle budoucí NAV, čímž nedojde k diskriminaci zejména tím, že by dříve podané žádosti o odkoupení byly vypořádány, zatímco později podané patrně nikoli. Postup podle metody založené na § 139 odst. 1 písm. a) bod 1. ZISIF by nespravedlivě poškozoval skupinu investorů, kteří podali žádosti o odkoupení za dané situace později.
8. Představenstvo rozhodlo, že se po obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií bude postupovat podle § 139 odst. 1 písm. a) bod 2. ve vazbě na § 163 odst. 2 ZISIF, tj.: investiční společnost jakožto administrátor Podfondů bez zbytečného odkladu po dni obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií zajistí vydání a odkoupení všech investičních akcií, o jejichž vydání nebo odkoupení bylo požádáno a u nichž nedošlo k vyplacení protiplnění za odkoupení nebo k vydání investičních akcií, a to za částku, která se rovná jejich první aktuální hodnotě určené ke dni obnovení vydávání nebo odkupování investičních akcií.

Podepisující osoby svým podpisem stvrzují správnost výše uvedených údajů, obsažených v tomto zápisu.



Peter Koždoň



Jan Kodada



Jan Ošťádál